

FREEDOM INVEST ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
FREEDOM INVEST A.E.	
Α.Φ.Μ. 802388510 Αρ.ΓΕΜΗ.175479601000	
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2024	
1η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ από 20/02/2024 έως 31/12/2024	
Υπόδειγμα Β.1.1: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)	
Ποσά σε Ευρώ	
Σημείωση	2024
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Ενσώματα πάγια	
Ακίνητα	1.741.478,13
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00
Σύνολο	1.741.478,13
Άυλα πάγια στοιχεία	
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00
Λοιπά άυλα	0,00
Σύνολο	0,00
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	
Λοιπά	0,00
Σύνολο	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	1.741.478,13
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Αποθέματα	
Λοιπά αποθέματα	0,00
Σύνολο	0,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	64.388,66
Σύνολο	64.388,66
Σύνολο κυκλοφορούντων	64.388,66
Σύνολο ενεργητικού	1.805.866,79
Καθαρή θέση	
Καταβλημένα κεφάλαια	
Κεφάλαιο	30.000,00
Υπέρ το άρτιο	495.000,00
Ίδιο τίτλοι	0,00
Σύνολο	525.000,00
Διαφορές εύλογης αξίας	
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00
Σύνολο	0,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	-11.226,35
Σύνολο	-11.226,35
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	513.773,65
Προβλέψεις	
Λοιπές προβλέψεις	0,00
Σύνολο	0,00
Υποχρεώσεις	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Δάνεια	1.275.843,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00
Σύνολο	1.275.843,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Τραπεζικά δάνεια	
Εμπορικές υποχρεώσεις	3.627,00
Φόρος εισοδήματος	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	3.648,14
Λοιπές υποχρεώσεις	8.975,00
Έσοδα επόμεινων χρήσεων	0,00
Σύνολο	16.250,14
Σύνολο υποχρεώσεων	1.292.093,14
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	1.805.866,79
Υπόδειγμα Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις	
Σημείωση	2024
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	93.939,47
Κόστος πωλήσεων	36.540,37
Μικτό αποτέλεσμα	57.399,10
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00
	57.399,10
Έξοδα διοίκησης	-11.902,72
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	45.496,38
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-56.722,73
Αποτέλεσμα προ φόρων	-11.226,35
Φόροι εισοδήματος	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-11.226,35
ΚΑΡΔΙΤΣΑ 30/08/2025	
Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
	
ΓΩΓΟΥΛΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΗ 784368	ΦΑΣΟΥΛΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΒ 852322